

**INFORME TÉCNICO SOBRE SOLICITUD DE CERTIFICADO DE INNECESARIEDAD DE ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA EN RELACIÓN AL PROYECTO DE CREACIÓN DE EXPLOTACIÓN PORCINA EN EL T.M DE MARÍA (ALMERÍA).**

**EXPTE: 2025\_IA\_180**

1.- Con fecha 20 de octubre de 2025 tuvo entrada por Registro Electrónico en la Delegación Territorial de Cultura y Deporte de Almería solicitud sobre posible afección al patrimonio histórico o de certificado de innecesariedad arqueológica, por parte de D. Juan Francisco Jiménez Fernández a petición de Dña. María del Carmen Muñoz Jiménez, promotora del mismo, en virtud de los art. 32.1 y 59.6 de la Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía.


2.- Esta Delegación Territorial es competente para informar dicha solicitud, formulada a efectos de lo dispuesto en el artículo 32.1 de la Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía: *“La persona o entidad promotora de una actividad sometida a alguno de los instrumentos de prevención y control ambiental que contenga el resultado de la evaluación de impacto ambiental de la misma, de acuerdo con la normativa vigente en esta materia, y cuyo otorgamiento corresponda a la Consejería competente en materia de medio ambiente, deberá solicitar a la Consejería competente en materia de patrimonio histórico, informe previo sobre la afección al Patrimonio Histórico, incluidas las afecciones arqueológicas. Esta remitirá el informe solicitado en el plazo de dos meses relacionando los bienes del patrimonio histórico e identificando su grado de protección, pudiendo aportar directrices o medidas cautelares a adoptar, debiendo ser estos bienes objeto de un tratamiento adecuado en el proyecto y estudio de impacto o documento ambiental que se elabore.*


*En estos casos, la persona o entidad promotora de la misma, incluirá preceptivamente en el estudio de impacto ambiental o documento ambiental que deba presentar ante la Consejería competente en materia de medio ambiente, tanto las consideraciones recogidas en el informe previo proporcionado por la Consejería competente en materia de patrimonio histórico contemplado en el apartado anterior, como las determinaciones contempladas en la resolución emitida por ésta sobre los resultados de la actividad arqueológica sometida al régimen de autorizaciones previsto en el artículo 52 de esta ley o en su caso, certificación acreditativa de la innecesariedad de tal actividad según lo dispuesto en el artículo 59 de la misma”.*

Igualmente, en el art. 59.6 de la Ley se establece que, *“la Consejería competente en materia de patrimonio histórico podrá resolver la innecesariedad de realizar una actividad arqueológica, siempre que quede totalmente acreditada, en su caso, la nula afección al patrimonio arqueológico, según el procedimiento y el plazo que reglamentariamente se determinen”.*

3.- Vista la solicitud presentada y la información obrante en esta Delegación Territorial, de acuerdo con los datos del Sistema de Gestión e Información de los Bienes Culturales de Andalucía (MOSAICO), en el ámbito de la actuación indicado no figuran bienes incoados o

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	FRANCISCO JAVIER DANTAS CAYUELA	03/12/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jm9FHHM3X4NX2TC92FSUMFBGQKZ	PÁG. 1/3	

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO JIMENEZ FERNANDEZ	04/12/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEWSFDP4TBM7YCF6WW6BLSJJ86M	PÁG. 2/7	



inscritos en el Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz, ni otros bienes inventariados por la Consejería competente en materia de patrimonio histórico.

4.- La finca donde se proyecta la obra se encuentra en el paraje conocido con el nombre de Pozo Gallardo, situado en el término municipal de María (Almería), concretamente en el Polígono 24, Parcela 9 y referencia catastral 04063A024000090000RY, quedando georreferenciada mediante las coordenadas UTM X: 564.517, Y: 4.178.475. Se justifica la localización de las edificaciones en este lugar determinado, debido a que se encuentran en una parcela propiedad del promotor, con lo que el coste de su compra o arrendamiento es nulo, y es donde se ubica la explotación existente, y por tanto, al realizarse junto a las otras naves, para el desarrollo de la actividad se podrán utilizar las construcciones complementarias ya existentes en la explotación.

En cuanto a los movimientos de tierra previstos, según se describe en el proyecto de ejecución, se prevé:

*"la construcción de cinco naves ganaderas destinadas al uso de cría y engorde de cerdos en integración, además de las distintas construcciones e instalaciones auxiliares, y tres balsas de contención/desecación, con una superficie aproximada del total de la instalación destinada a la explotación de 15.000 metros cuadrados. La identificación y descripción de las construcciones es la siguiente:*

**Edificaciones:**

- Nave 01, para cebo y engorde, superficie de.....  
1.122,17 m<sup>2</sup>
- Nave 02, para cebo y engorde, superficie de.....  
1.122,17 m<sup>2</sup>
- Nave 03, para cebo y engorde, superficie de.....  
1.122,17 m<sup>2</sup>
- Nave 04, para cebo y engorde, superficie de.....  
1.122,17 m<sup>2</sup>
- Nave 05, para cebo y engorde, superficie de.....  
1.122,17 m<sup>2</sup>
- Caseta/Auxiliar, superficie de .....  
75,00 m<sup>2</sup>

**Instalaciones Auxiliares:**

- Balsa de Contención/Desecación 02 .....  
1.384,72 m<sup>3</sup>
- Balsa de Contención/Desecación 02 .....  
1.384,72 m<sup>3</sup>
- Balsa de Contención/Desecación 03 .....  
1.384,72 m<sup>3</sup>

*La ejecución de las naves, se realizara sobre una cimentación compuesta por muros y zapatas aisladas de hormigón armado arriostradas entre si por zunchos-riostras de atado y muros perimetrales embebiendo los pilares, y en el interior de la cimentación*

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	FRANCISCO JAVIER DANTAS CAYUELA	03/12/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jm9FHMM3X4NX2TC92FSUMFBGQKZ	PÁG. 2/3	

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO JIMENEZ FERNANDEZ	04/12/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEWSFDP4TBM7YCF6WW6BLSJJ86M	PÁG. 3/7	



de las naves formando fosas interiores que servirán de apoyo para el material de solera y para la adecuada gestión de los residuos de origen ganadero (purines). Se adopta el sistema de zapatas aisladas, para el reparto de las cargas existentes, situándose el plano de asiento de la cimentación sobre una profundidad media de 1 metro.

Con respecto a las balsas de contención/desecación, el vaso interior será construido en el subsuelo formado por rejillas de hormigón prefabricado. Además, se dispondrán tres balsas exteriores de que dispondrán también de vallado y seto perimetral. Las balsas de contención y desecación para la gestión de los subproductos ganaderos de origen animal, tendrán capacidad suficiente para el periodo de almacenamiento previsto en la legislación sectorial aplicable. Además, existirá una barrera arbolada anexa a la valla perimetral, tanto de las naves como de las balsas de purines. Según la planimetría aportada por el proyecto, estas balsas contarán con las siguientes medidas: 33 m X 26.27 m y unos 2 m de profundidad. Esta construcción será ataluzada, ocupando el vaso interior unos 28m X 21 m.

Las afecciones que se pueden producir son como consecuencia de la excavación de la cimentación de las naves, de las balsas y de la formación de las instalaciones auxiliares, según se menciona en los planos de cimentación.

5.- Por tanto, se estima, *a priori*, la **no afección al Patrimonio Histórico conocido**. No obstante, ante la aparición de hallazgos casuales de objetos y restos materiales que posean los valores propios del Patrimonio Histórico Andalúz resultará de aplicación lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía, referente al régimen de los hallazgos casuales, que establece que *"la aparición de hallazgos casuales de objetos y restos materiales que posean los valores propios del Patrimonio Histórico Andalúz deberá ser notificada inmediatamente a la Consejería competente en materia de patrimonio histórico o al Ayuntamiento correspondiente, quién dará traslado a dicha Consejería en el plazo de veinticuatro horas. En ningún caso se podrá proceder sin la autorización y supervisión previa de la Consejería competente en materia de patrimonio histórico a la remoción de los restos o bienes hallados, que deberán conservarse en el lugar del hallazgo, facilitándose su puesta a disposición de la Administración"*.

En Almería, a la fecha acreditada en la firma digital

**Francisco Javier Dantas Cayuela**  
**Conservador de Patrimonio de la Delegación Territorial.**

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	FRANCISCO JAVIER DANTAS CAYUELA	03/12/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jm9FHMM3X4NX2TC92FSUMFBGQKZ	PÁG. 3/3	

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO JIMENEZ FERNANDEZ	04/12/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEWSFDP4TBM7YCF6WW6BLSJJ86M	PÁG. 4/7	

**CERTIFICADO ACREDITATIVO DE LA INNECESARIEDAD DE ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA  
PREVIA EN RELACIÓN AL PROYECTO DE CREACIÓN DE UNA EXPLOTACIÓN  
PORCINA EN EL T.M DE MARÍA (ALMERÍA).  
EXPTE.: 2025\_IA\_180.**

En contestación a su consulta, con fecha de entrada en registro de esta Delegación de 20 de octubre de 2025, sobre posible afección al patrimonio histórico o certificación de innecesariedad en relación con el procedimiento de tramitación ambiental para el **“Proyecto de creación de explotación porcina en el T.M de María (Almería)”**, a efectos de lo dispuesto en el artículo 32.1 de la Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía, le comunico:

Vista la documentación técnica del proyecto presentada y la información obrante en esta Delegación Territorial, de acuerdo con los datos del Sistema de Gestión e Información de los Bienes Culturales de Andalucía (MOSAICO), en el ámbito de la actuación no figuran bienes incoados o inscritos en el Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz, ni otros bienes inventariados por la Consejería competente en materia de patrimonio histórico.

En cuanto a los movimientos de tierra previstos, según se describe en el proyecto de ejecución del creación de explotación porcina:

*“la construcción de cinco naves ganaderas destinadas al uso de cría y engorde de cerdos en integración, además de las distintas construcciones e instalaciones auxiliares, y tres balsas de contención/desecación, con una superficie aproximada del total de la instalación destinada a la explotación de 15.000 metros cuadrados. La identificación y descripción de las construcciones es la siguiente:*

*Edificaciones:*

- Nave 01, para cebo y engorde, superficie de.....  
1.122,17 m<sup>2</sup>
- Nave 02, para cebo y engorde, superficie de.....  
1.122,17 m<sup>2</sup>
- Nave 03, para cebo y engorde, superficie de.....  
1.122,17 m<sup>2</sup>
- Nave 04, para cebo y engorde, superficie de.....  
1.122,17 m<sup>2</sup>
- Nave 05, para cebo y engorde, superficie de.....  
1.122,17 m<sup>2</sup>
- Caseta/Auxiliar, superficie de .....  
75,00 m<sup>2</sup>


*Instalaciones Auxiliares:*


Paseo de la Caridad, 125, Planta 3ª  
04009 – Almería

Telf. 950 01 11 01 Fax. 950 01 11 09  
dtalmeria.ctcd@juntadeandalucia.es



Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	RAMON ANGEL MONTOYA NOGUERA	04/12/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmFU3D28QR9LNC5GPBKQW4EPF2E	PÁG. 1/3	

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO JIMENEZ FERNANDEZ	04/12/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEVSFDP4TBM7YCF6WW6BLSJJ86M	PÁG. 5/7	



- Balsa de Contención/Desecación 02 .....  
1.384,72 m<sup>3</sup>
- Balsa de Contención/Desecación 02 .....  
1.384,72 m<sup>3</sup>
- Balsa de Contención/Desecación 03 .....  
1.384,72 m<sup>3</sup>

La ejecución de las naves, se realizara sobre una cimentación compuesta por muros y zapatas aisladas de hormigón armado arriostradas entre si por zunchos-riostros de atado y muros perimetrales embebiendo los pilares, y en el interior de la cimentación de las naves formando fosas interiores que servirán de apoyo para el material de solera y para la adecuada gestión de los residuos de origen ganadero (purines). Se adopta el sistema de zapatas aisladas, para el reparto de las cargas existentes, situándose el plano de asiento de la cimentación sobre una profundidad media de 1 metro.

Con respecto a las balsas de contención/desecación, el vaso interior será construido en el subsuelo formado por rejillas de hormigón prefabricado. Además, se dispondrán tres balsas exteriores de que dispondrán también de vallado y seto perimetral. Las balsas de contención y desecación para la gestión de los subproductos ganaderos de origen animal, tendrán capacidad suficiente para el periodo de almacenamiento previsto en la legislación sectorial aplicable. Además, existirá una barrera arbolada anexa a la valla perimetral, tanto de las naves como de las balsas de purines. Según la planimetría aportada por el proyecto, estas balsas contarán con las siguientes medidas: 33 m X 26.27 m y unos 2 m de profundidad. Esta construcción será ataluzada, ocupando el vaso interior unos 28m X 21 m.

Las afecciones que se pueden producir son como consecuencia de la excavación de la cimentación de las naves, de las balsas y de la formación de las instalaciones auxiliares, según se menciona en los planos de cimentación. Los movimientos de tierra no son significativos en una zona donde no se constata ningún yacimiento conocido, y donde hay una alta antropización del terreno, motivado por la existencia de instalaciones industriales iguales a la proyectada junto con producción agrícola del cereal".

En atención a ello, tras la realización del correspondiente informe por parte de los servicios técnicos de esta Delegación Territorial con fecha 20 de enero de 2025, conforme a lo dispuesto en el artículo 32.1 de la Ley 14/2007, de 26 de noviembre, según el cual "el titular de una actividad sometida a algunos de los instrumentos de prevención y control ambiental, que contengan la evaluación de impacto ambiental de la misma de acuerdo con la normativa vigente en esta materia, incluirá preceptivamente en el estudio o documentación de análisis ambiental que deba presentar ante la Consejería competente en materia de medio ambiente las determinaciones contempladas en la resolución emitida por la Consejería competente en materia de patrimonio histórico sobre los resultados de una actividad arqueológica sometida al régimen de autorizaciones previsto en el artículo 52 de esta ley, que identifique y valore la afección al patrimonio histórico o en su caso, certificación acreditativa de la innecesariedad de

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	RAMON ANGEL MONTOYA NOGUERA	04/12/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmFU3D28QR9LNCSGPBKQW4EPF2E	PÁG. 2/3	

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO JIMENEZ FERNANDEZ	04/12/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEWSFDP4TBM7YCF6WW6BLSJJ86M	PÁG. 6/7	



tal actividad", se estima, a priori, **innecesaria la actividad arqueológica** a que hace referencia el citado artículo 32.1 de la Ley 14/2007, de 26 de noviembre.

No obstante, ante la aparición de hallazgos casuales de objetos y materiales arqueológicos resultará de aplicación lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 14/2007, de 26 de noviembre, que establece que *"la aparición de hallazgos casuales de objetos y restos materiales que posean los valores propios del Patrimonio Histórico Andaluz deberá ser notificada inmediatamente a la Consejería competente en materia de patrimonio histórico o al Ayuntamiento correspondiente, quién dará traslado a dicha Consejería en el plazo de veinticuatro horas. En ningún caso se podrá proceder sin la autorización y supervisión previa de la Consejería competente en materia de patrimonio histórico a la remoción de los restos o bienes hallados, que deberán conservarse en el lugar del hallazgo, facilitándose su puesta a disposición de la Administración"*.

**EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL**  
**FDO.: RAMÓN ÁNGEL MONTOYA NOGUERA**

Nº Reg. Entrada: 2025999013984929. Fecha/Hora: 04/12/2025 16:54:04

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	RAMON ANGEL MONTOYA NOGUERA	04/12/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmFU3D28QR9LNCSGPBKQW4EPF2E	PÁG. 3/3	

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO JIMENEZ FERNANDEZ	04/12/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEWSFDP4TBM7YCF6WW6BLSJJ86M	PÁG. 7/7	